

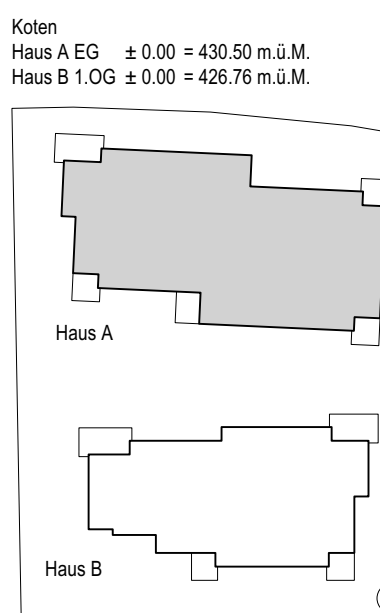
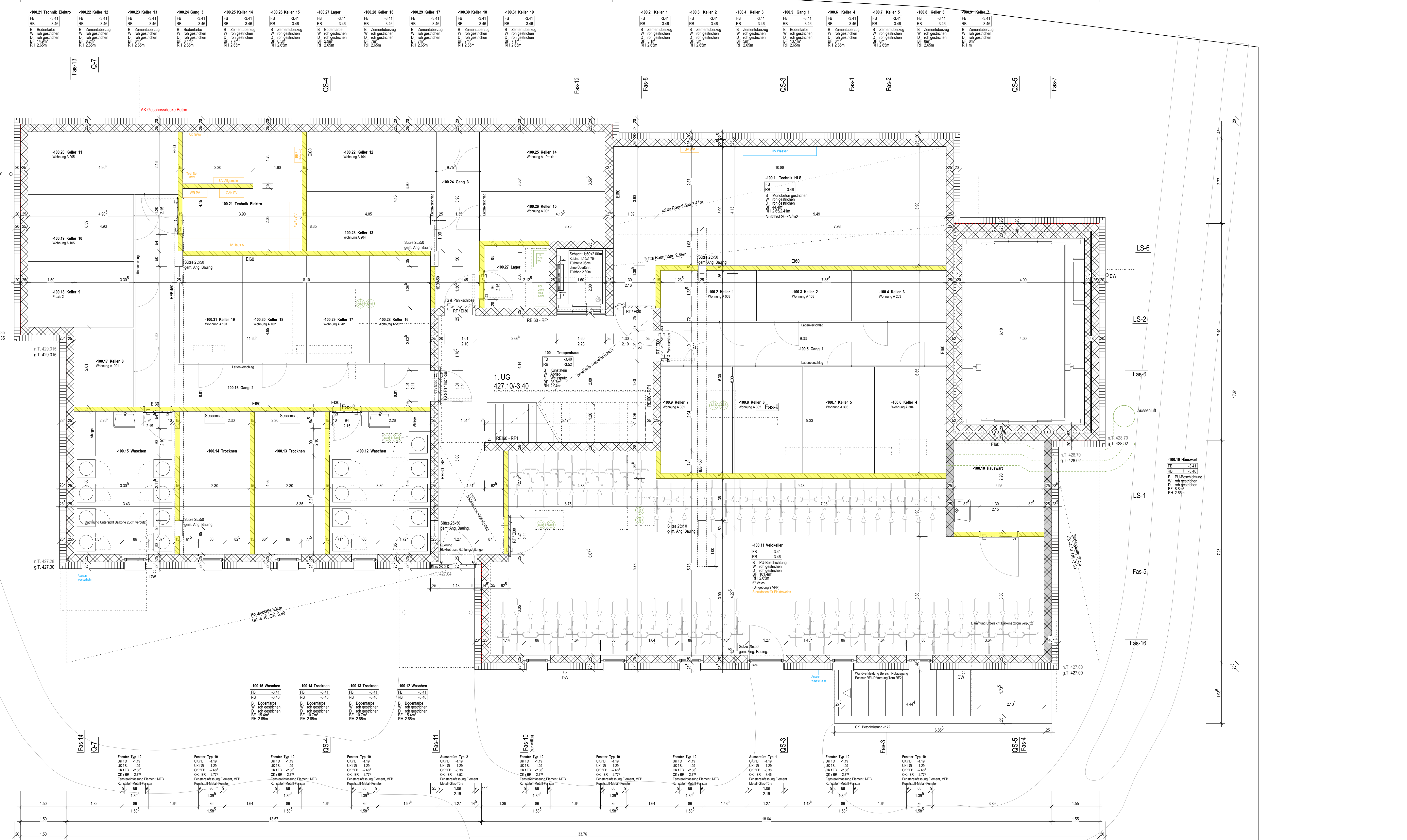


**Legende**

Nichttragende Wände, aufmauern nach Betonieren Decke möglich

Tragende Wände, aufmauern vor Betonieren Decke zwingend  
 Tragende Mauerwerkswände benötigen keine Verzehrung übers Eck  
 Fugenbild und Fugenabstand statisch frei wählbar  
 Fugen müssen mit der Architektur und der Bauleitung festgelegt werden  
 (Ausbildung, Schallschutz)

18.02.2025 / JR



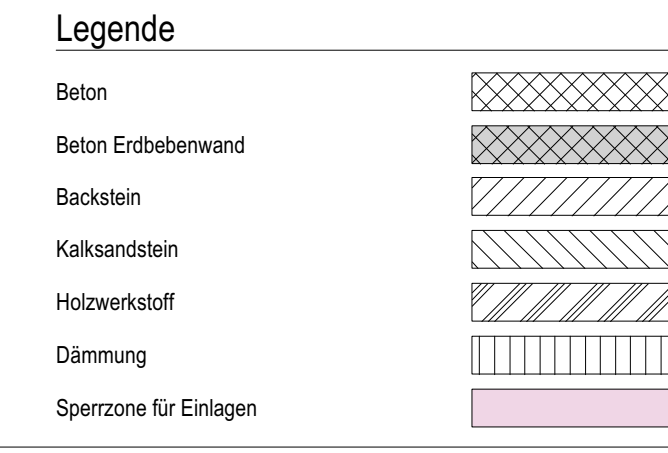
**Masse / Konstruktion**

Türhöhen : OK fertig Boden bis UK roh Sturz  
 Fensterhöhen : OK Bank bis UK roh Sturz

Alle Masse sind am Bau zu prüfen.  
 Stellt der Unternehmer Massendifferenzen oder Konstruktionsdifferenzen zu anderen Werkplänen, Detailplänen, Ingenieurläusen oder zum Werkvertrag fest, hat er dies unverzüglich der Bauleitung mitzuteilen.

Konstruktionsänderungen bedürfen der ausdrücklichen Zustimmung der Bauleitung, des Architekten und der Projektleitung.

Index: Datum: Revision:



Plannummer: 19-01-242  
 Phase: 51  
 AUSFÜHRUNG M 1:50  
 Objekt: Wohnüberbauung Bellariastrasse 41-45, 8038 Zürich-Wollishofen

Planname: 1. Untergeschoss Haus A 1:50  
 Auftraggeber: Geschwister Wehrli Immobilien AG, Neubruchstrasse 4, 8127 Forch

Datum: 11.10.2024  
 Revision: 09.09.2024

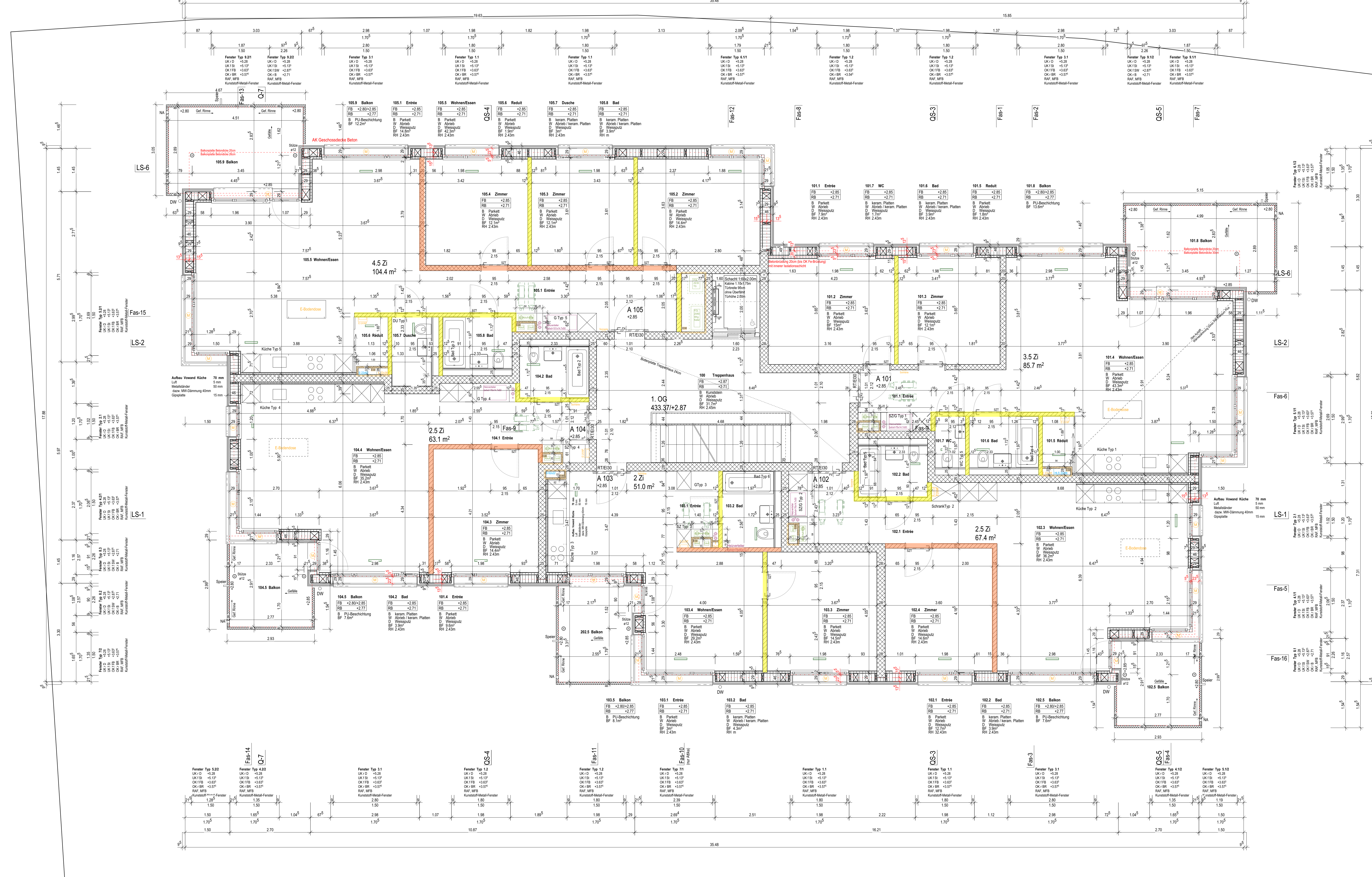
Koten: ± 0.00 = 430.50 m ü.M., Haus A ± 0.00 = 430.50 m ü.M., Haus B 1.OG ± 0.00 = 429.76 m ü.M.

Oberrasse 15  
 CH-8400 Winterthur  
 T +41 52 256 00 10  
 www.architektenkollektiv.ch

**VORABZUG**

KDD ø0.25m  
 Oberkante



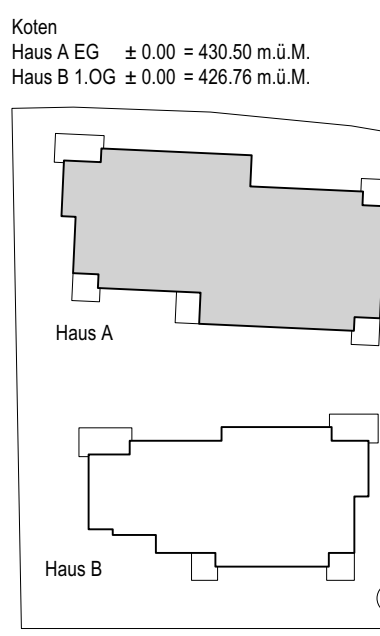
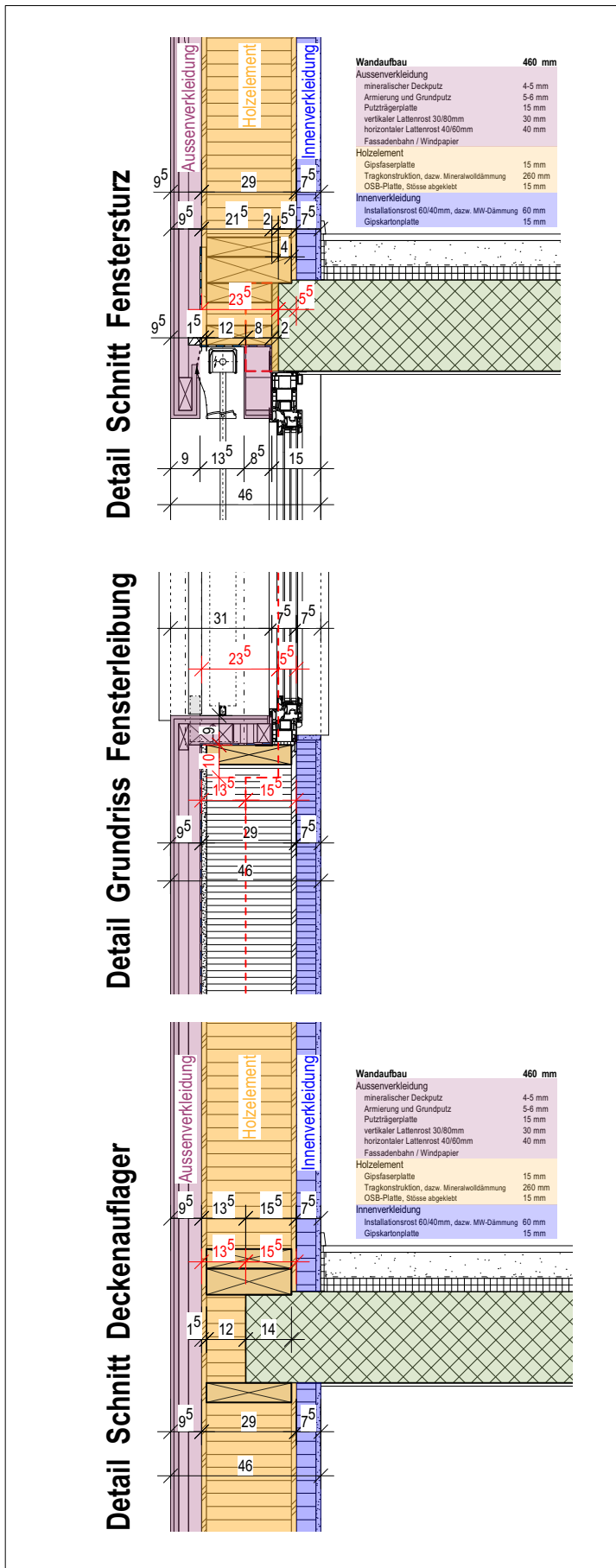


**Legende**

- Nichttragende Wände, aufmauern nach Betonieren Decke möglich
- Tragende Wände, aufmauern vor Betonieren Decke zwingend

Tragende Wände benötigen keine Verzehrung übers Eck  
 Tragende Mauerwerkswände werden nicht zur Erdbebenaussteifung benötigt  
 Fugen und Fugenabstand statisch frei wählbar  
 Fugen müssen mit der Architektur und der Bauleitung festgelegt werden (Ausbildung, Schallschutz)

18.02.2025 / JR



**Masse / Konstruktion**

Türhöhen : OK fertig Boden bis UK roh Sturz  
 Fensterhöhen : OK Bank bis UK roh Sturz

Alle Masse sind am Bau zu prüfen.  
 Stellt der Unternehmer Massendifferenzen oder Konstruktionsdifferenzen zu anderen Werkplänen, Detailplänen, Ingenieurplänen oder zum Werkvertrag fest, hat er dies unverzüglich der Bauleitung mitzuteilen.

Konstruktionsänderungen bedürfen der ausdrücklichen Zustimmung der Bauleitung, des Architekten und der Projektleitung.

Index: Datum: Revision:

**Legende**

- Beton
- Beton Erdbebenwand
- Baustein
- Kalksandstein
- Holzwerkstoff
- Dämmung
- Spezzone für Einlagen

Planummer: 19-01-244  
 Phase: 51  
 AUSFÜHRUNG M 1:50

Planname: 1. Obergeschoss Haus A 1:50

Objekt: Wohnüberbauung Bellariastrasse 41-45  
 8038 Zürich-Wollishofen

Auftraggeber: Geschwister Wehri Immobilien AG  
 Neubruchstrasse 4  
 8127 Forch

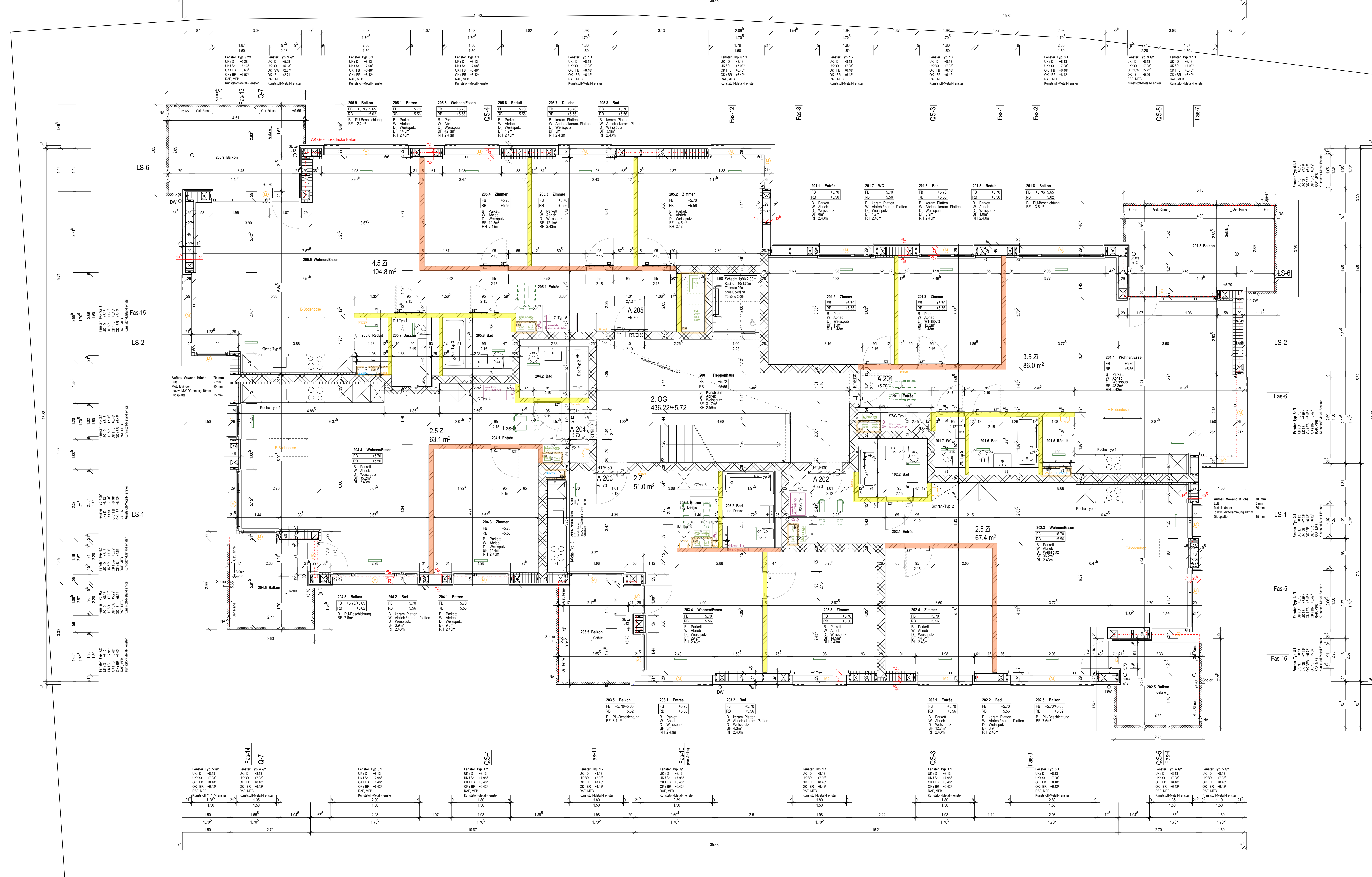
Datum: 19-01\_5\_Ausführung Haus A.wx

Koten: ± 0.00 = 430.50 m i.M.

**VORABZUG**

ARCHI  
 TEKTEK-  
 KOL  
 LEKTIV

Oberrasse 15  
 CH-8400 Winterthur  
 T +41 52 256 00 10  
 www.architektenkollektiv.ch



**Legende**

- Nichttragende Wände, aufmauern nach Betonieren Decke möglich
- Tragende Wände, aufmauern vor Betonieren Decke zwingend
- Tragende Wände benötigen keine Verzahnung übers Eck
- Tragende Mauerwerkswände werden nicht zur Erdbeseitigung benötigt
- Fugenbild und Fugenabstand statisch frei wählbar
- Fugen müssen mit der Architektur und der Bauleitung festgelegt werden (Ausbildung, Schallschutz)

18.02.2025 / JR

**Detail Schnitt Fenstersturz**

**Detail Grundriss Fensterreibung**

**Detail Schnitt Deckenaufleger**

**Masse / Konstruktion**

Koten Haus A 60 ± 0.00 = 430.50 m i.M.  
 Haus B 1.OG ± 0.00 = 420.76 m i.M.

**Legende**

- Beton
- Beton Erdbebenwand
- Backstein
- Kalksandstein
- Holzwerkstoff
- Dämmung
- Spezzone für Einlagen

Türhöhen: OK fertig Boden bis UK roh Sturz  
 Fensterhöhen: OK Balk bis UK roh Sturz

Alle Masse sind am Bau zu prüfen.  
 Stellt der Unternehmer Massendifferenzen oder Konstruktionsdifferenzen zu anderen Werkplänen, Detailplänen, Ingenieurplänen oder zum Wertevertrag fest, hat er dies unverzüglich der Bauleitung mitzuteilen.

Konstruktionsänderungen bedürfen der ausdrücklichen Zustimmung der Bauleitung, des Architekten und der Projektleitung.

Index: Datum: Revision:

B 11.10.2024 Anpassung Personentür/Schürz Wohnungstüren  
 A 09.09.2024

Planimmer: 19-01-245  
 Phase: 51  
 AUSFÜHRUNG M 1:50

Objekt: 19-01  
 Wohnüberbauung  
 Bellariastrasse 41-45  
 8038 Zürich-Wollishofen

Planimass: 2. Obergeschoss Haus A 1:50  
 Auftraggeber:  
 Geschwister Wehri Immobilien AG  
 Neubruchstrasse 4  
 8127 Forch

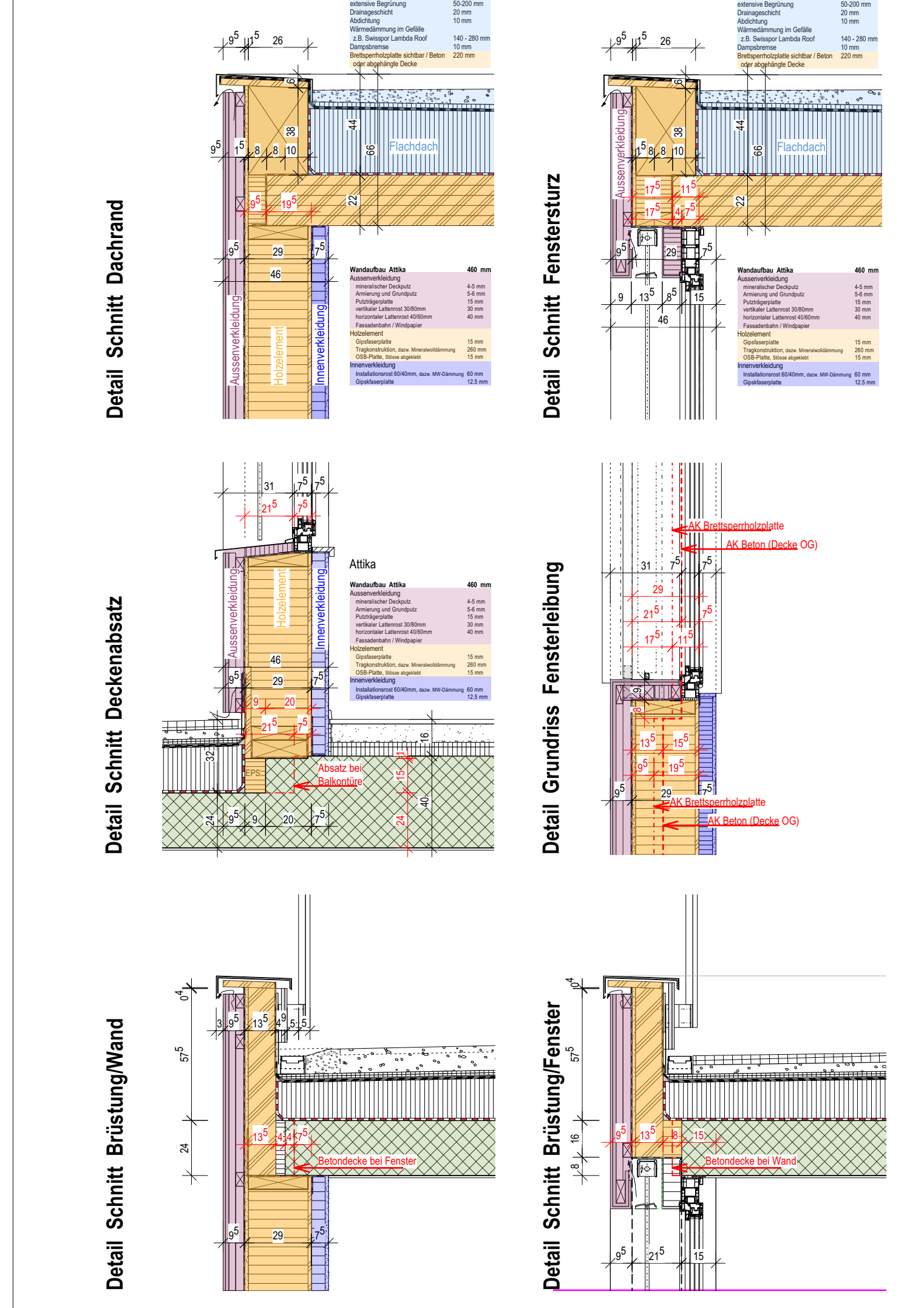
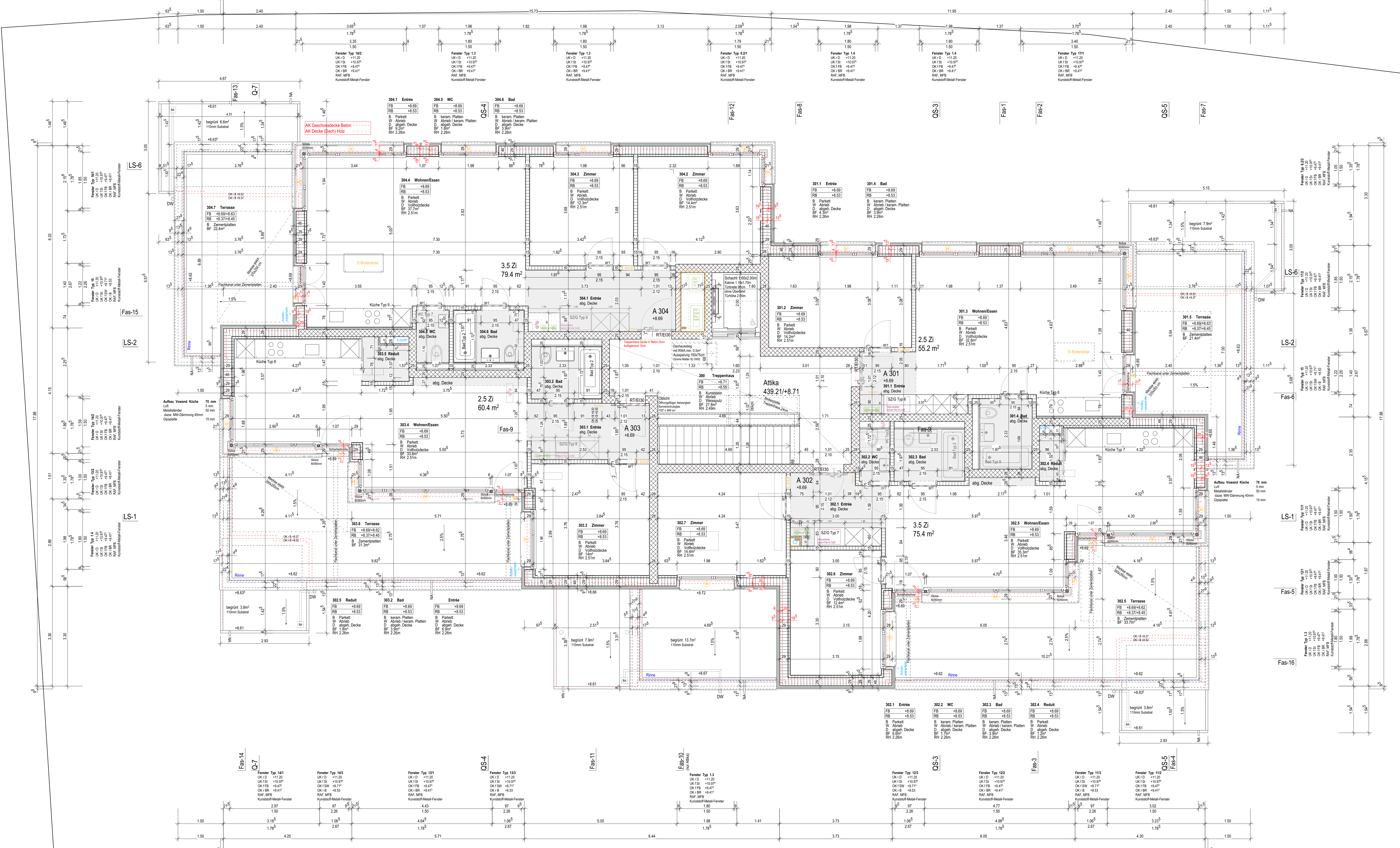
Koten ± 0.00 = 430.50 m i.M.

Datum: 19-01\_5\_Ausführung Haus A.wxw

**VORABZUG**

**ARCHITECTENKOLLEKTIV**

Obergasse 15  
 CH-8400 Winterthur  
 T +41 52 256 00 10  
 www.architektenkollektiv.ch



**Masse / Konstruktion**

Türhöhen : OK fertig Boden bis UK roh Sturz  
 Fensterhöhen : OK Bank bis UK roh Sturz

Alle Masse sind am Bau zu prüfen.  
 Stellt der Unternehmer Massendifferenzen oder Konstruktionsdifferenzen zu anderen Werkplänen, Detailplänen, Ingenieurplänen oder zum Werkvertrag fest, hat er dies unverzüglich der Bauleitung mitzuteilen.

Konstruktionsänderungen bedürfen der ausdrücklichen Zustimmung der Bauleitung, des Architekten und der Projektleitung.

Index: Datum:      Revision:

**Legende**

- Beton
- Beton Erdbebenwand
- Balkstein
- Kalksandstein
- Holzwerkstoff
- Dämmung
- Spezzone für Einlagen

Phasenummer: 19-01-246  
 Phase: 51  
 AUSFÜHRUNG M 1:50

Planname: Attikageschoss Haus A 1:50  
 Massstab: M 1:50

Objekt: Wohnüberbauung Bellariastrasse 41-45  
 8038 Zürich-Wollishofen

Auftraggeber: Geschwister Wehri Immobilien AG  
 Neubuchstrasse 4  
 8127 Forch

Datum: 19-01\_5\_Ausführung Haus A.wvx

Koten: t.0.00 = 430.50 m i.M.

Architektenkollektiv

VORABZUG