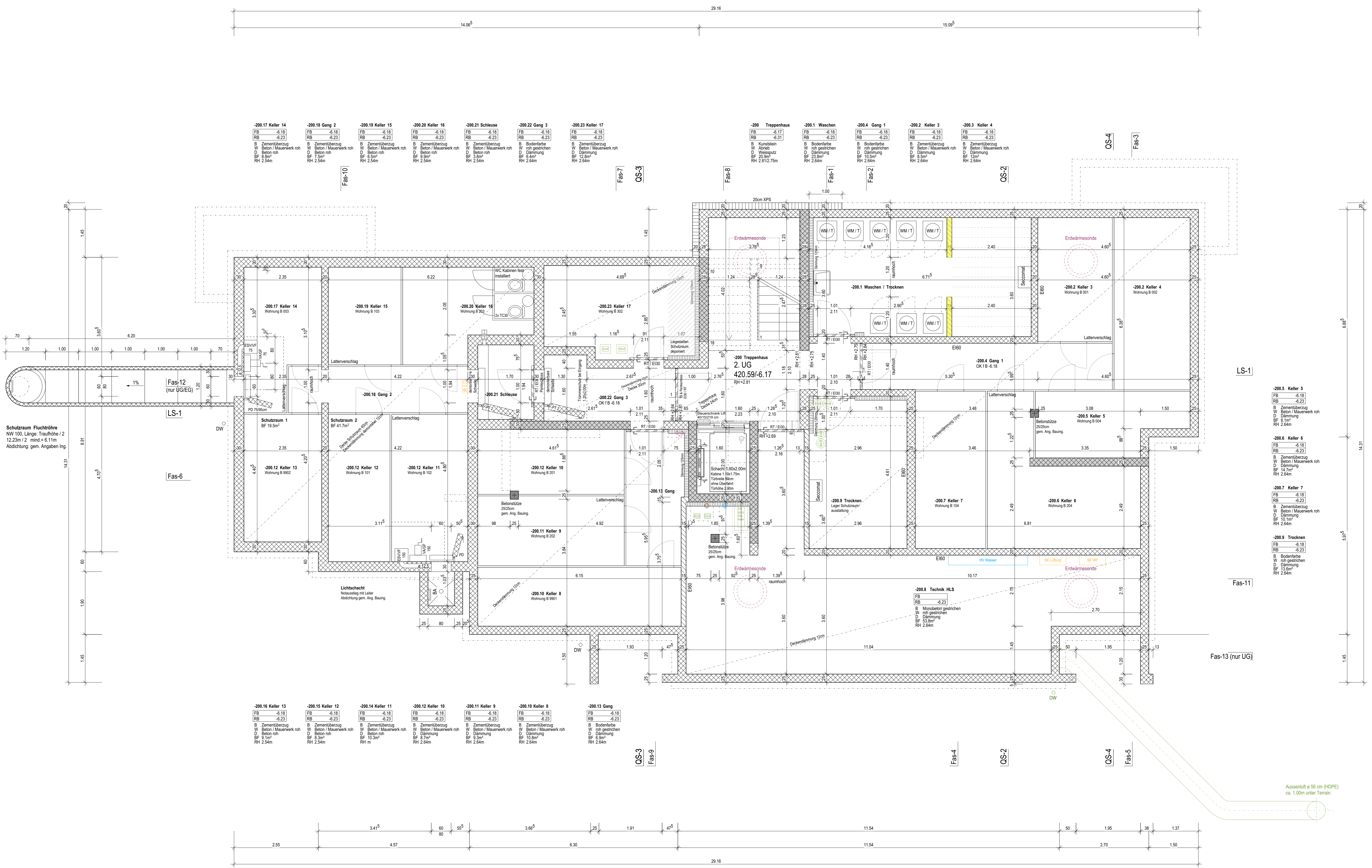


Legende

- Nichttragende Wände, aufmauern nach Betonieren Decke möglich
- Tragende Wände, aufmauern vor Betonieren Decke zwingend
- Tragende Mauerwerkswände werden nicht zur Erdbebensansteifung benötigt
- Fugenbild und Fugenabstand statisch frei wählbar
- Fugen müssen mit der Architektur und der Bauleitung festgelegt werden (Ausbildung, Schallschutz)

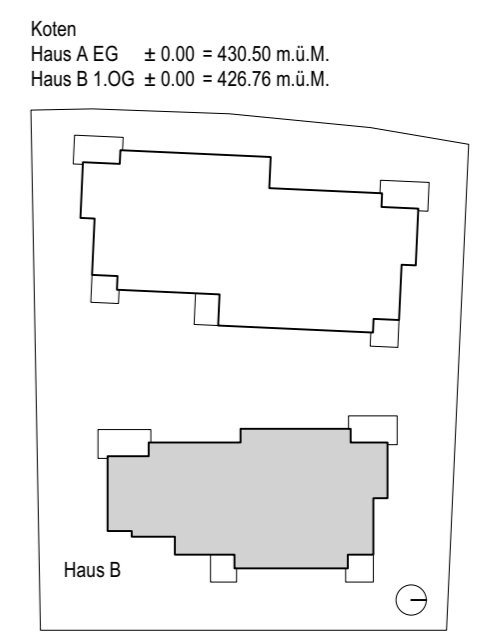
18.02.2025 / JR



Schutzraum Fluchtröhre
NW 100, Länge: Traufhöhe / 2
12.23m / 2, mind. = 6.11m
Abdichtung gem. Angaben Ing.

- 200.5 Keller 5
FB -6.18
RB -6.23
B. Zementüberzug
W. Beton / Mauerwerk roh
D. Dämmung
BF 6.1m
RH 2.64m
- 200.6 Keller 6
FB -6.18
RB -6.23
B. Zementüberzug
W. Beton / Mauerwerk roh
D. Dämmung
BF 14.7m
RH 2.64m
- 200.7 Keller 7
FB -6.18
RB -6.23
B. Zementüberzug
W. Beton / Mauerwerk roh
D. Dämmung
BF 10.1m
RH 2.64m
- 200.9 Trocken
FB -6.18
RB -6.23
B. Bodenfarbe
W. roh gestrichen
D. Dämmung
BF 13.6m
RH 2.64m

- 200.16 Keller 13
FB -6.18
RB -6.23
B. Zementüberzug
W. Beton / Mauerwerk roh
D. Dämmung
BF 9.1m
RH 2.64m
- 200.15 Keller 12
FB -6.18
RB -6.23
B. Zementüberzug
W. Beton / Mauerwerk roh
D. Dämmung
BF 8.3m
RH 2.64m
- 200.14 Keller 11
FB -6.18
RB -6.23
B. Zementüberzug
W. Beton / Mauerwerk roh
D. Dämmung
BF 10.3m
RH 2.64m
- 200.12 Keller 10
FB -6.18
RB -6.23
B. Zementüberzug
W. Beton / Mauerwerk roh
D. Dämmung
BF 9.7m
RH 2.64m
- 200.11 Keller 9
FB -6.18
RB -6.23
B. Zementüberzug
W. Beton / Mauerwerk roh
D. Dämmung
BF 9.3m
RH 2.64m
- 200.10 Keller 8
FB -6.18
RB -6.23
B. Zementüberzug
W. Beton / Mauerwerk roh
D. Dämmung
BF 10.8m
RH 2.64m
- 200.13 Gang
FB -6.18
RB -6.23
B. Bodenfarbe
W. roh gestrichen
D. Dämmung
BF 6.9m
RH 2.64m



Masse / Konstruktion

Türenhöhen: OK fertig Boden bis UK roh Sturz
Fensterhöhen: OK Bank bis UK roh Sturz

Alle Masse sind am Bau zu prüfen.
Sollt der Unternehmer Massendifferenzen oder Konstruktionsdifferenzen zu anderen Werkplänen, Detailplänen, Ingenieurplänen oder zum Wertvertrag fest, hat er dies unverzüglich der Bauleitung mitzuteilen.

Konstruktionsänderungen bedürfen der ausdrücklichen Zustimmung der Bauleitung, des Architekten und der Projektleitung.

Legende

- Beton
- Beton Erdbebenwand
- Backstein
- Kalksandstein
- Holzwerkstoff
- Dämmung
- Sperzone für Einlagen

Index: Datum: Revision:

Koten ± 0.00 = 426.76 m ü.M.

C 25.11.2024 Dimension Holzstützen
B 25.10.2024 Präzisierung Türstürze
A 09.09.2024

Plannummer: 19-01-270
Phase: 51
Ausführung: M 1:50

Plannamen: 2. Untergeschoss Haus B 1:50
Massstab: M 1:50

Arbeiten dürfen nur ab visitem Ausführungplan ausgeführt werden. Visum:

Objekt: 19-01
Auftraggeberin: Geschwister Wehrli Immobilien AG
Wohnüberbauung Bellariastrasse 41-45 8038 Zürich-Wollishofen
Neubruchstrasse 4 8127 Foch

Format: 105 / 60
Datei: 19-01_5_Ausführung Haus B.vwx

www.architektenkollktiv.ch

VORABZUG

**ARCHI
TEKTEN-
KOL
LEKTIV**

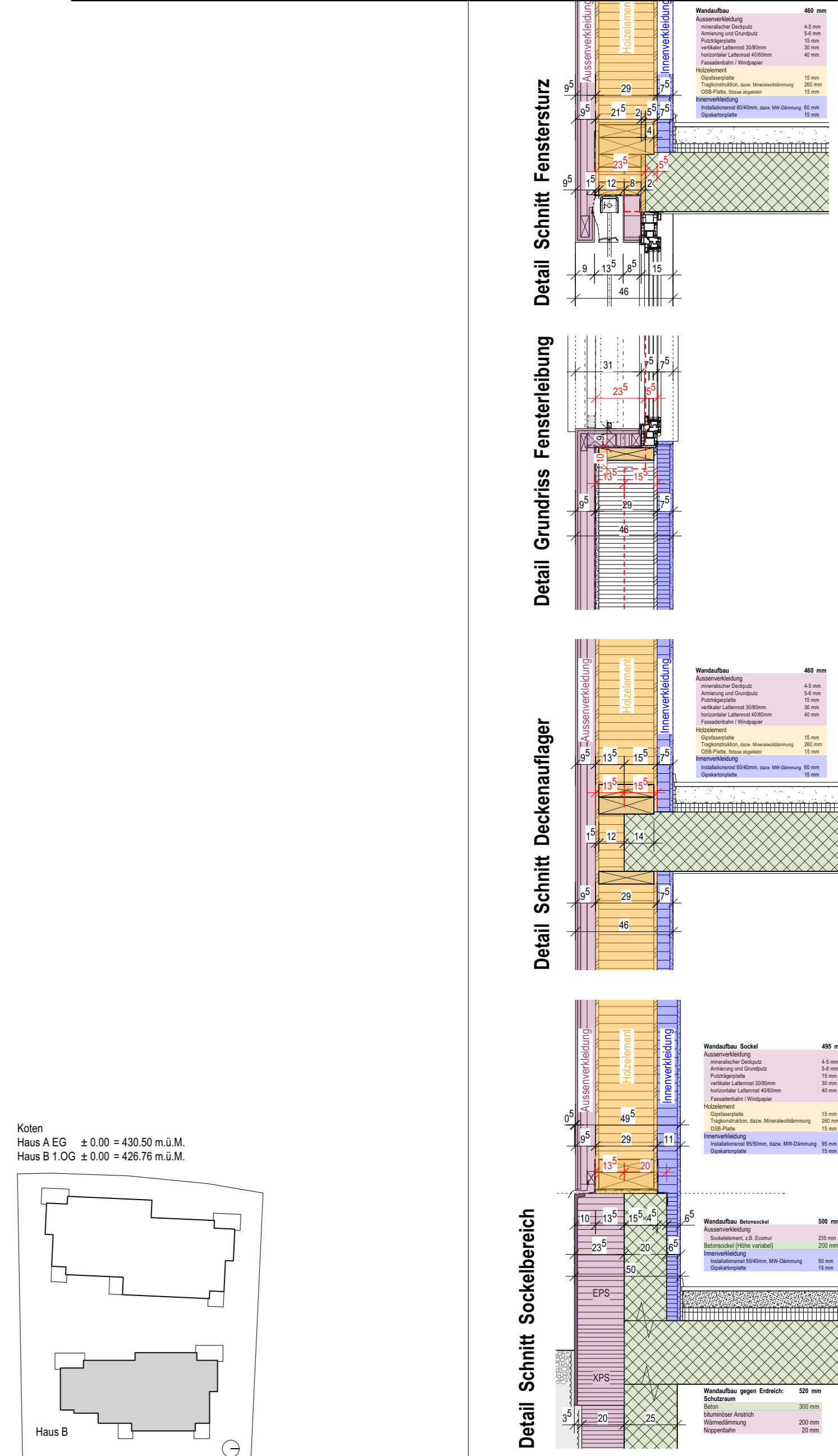
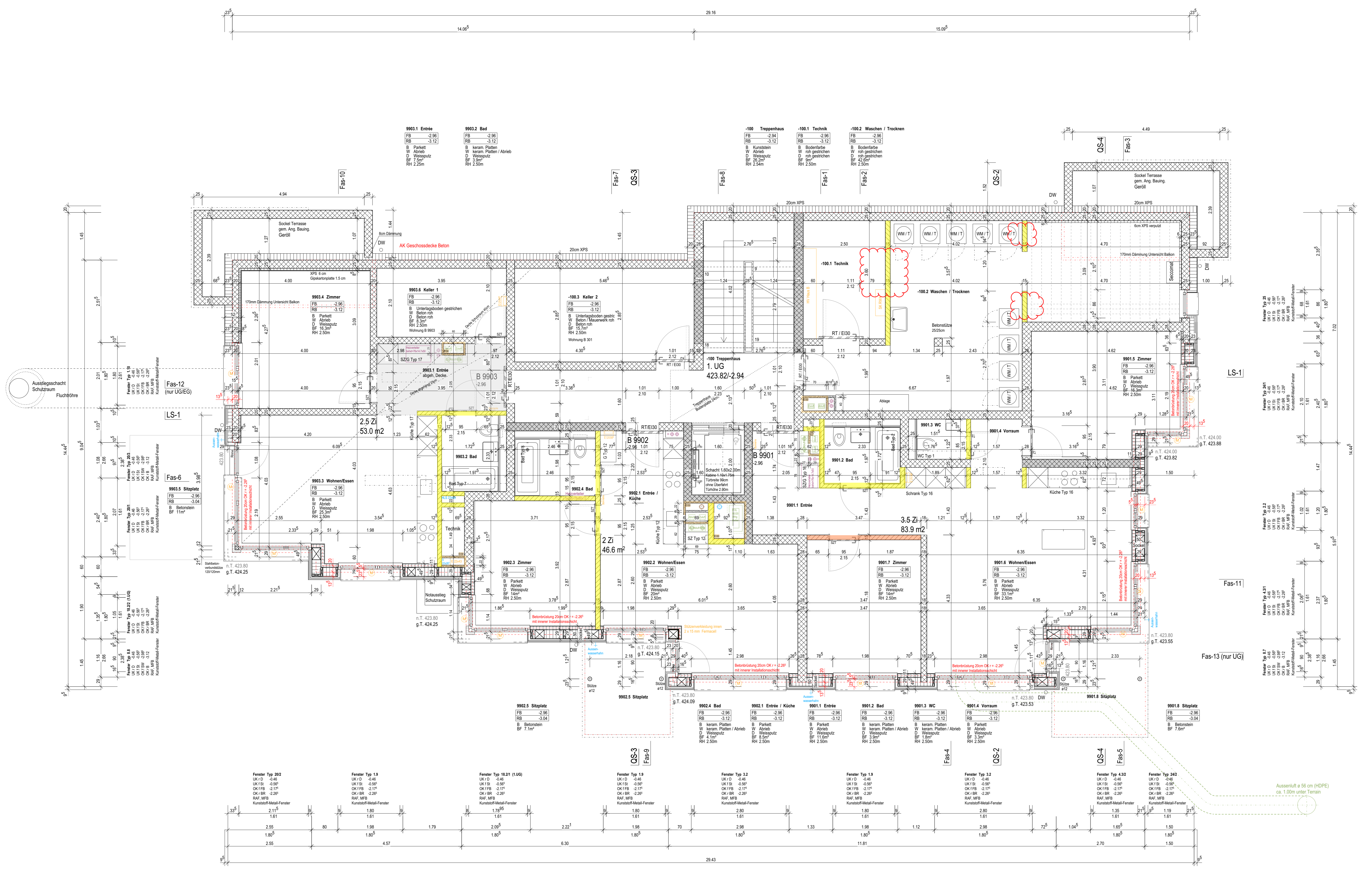
Oberrasse 15
CH-8600 Winterthur
T +41 52 284 00 10
www.architektenkollktiv.ch

Parzellengrenze

Legende

- Nichttragende Wände, aufmauern nach Betonieren Decke möglich
- Tragende Wände, aufmauern vor Betonieren Decke zwingend
Tragende Wände benötigen keine Verzählung übers Eck
Tragende Mauerwerkswände werden nicht zur Erdbebenaussteifung benötigt
Fugenbild und Fugenabstand statisch frei wählbar
Fugen müssen mit der Architektur und der Bauleitung festgelegt werden
(Ausbildung, Schallschutz)

18.02.2025 / JR



Masse / Konstruktion

Türhöhen : OK fertig Boden bis UK roh Sturz
Fensterhöhen : OK Bank bis UK roh Sturz

Alle Masse sind am Bau zu prüfen.
Sollt der Unternehmer Massendifferenzen oder Konstruktionsdifferenzen zu anderen Werkplänen, Detailplänen, Ingenieurplänen oder zum Wertverlag fest, hat er dies unverzüglich der Bauleitung mitzuteilen.
Konstruktionsänderungen bedürfen der ausdrücklichen Zustimmung der Bauleitung, des Architekten und der Projektleitung.

Index: Datum: Revison:

D 06.01.2025 Ergänzung Masse Balkontüren
C 25.11.2024 Dimension Holzstützen, OK Betonsockel
B 25.10.2024 Deckenabwicklungen, Stützdimensionen
A 09.09.2024

Plannummer: 19-01-271
Phase: 51
Objekt: 19-01
Wohnüberbauung
Bellariastrasse 41-45
8038 Zürich-Wollishofen

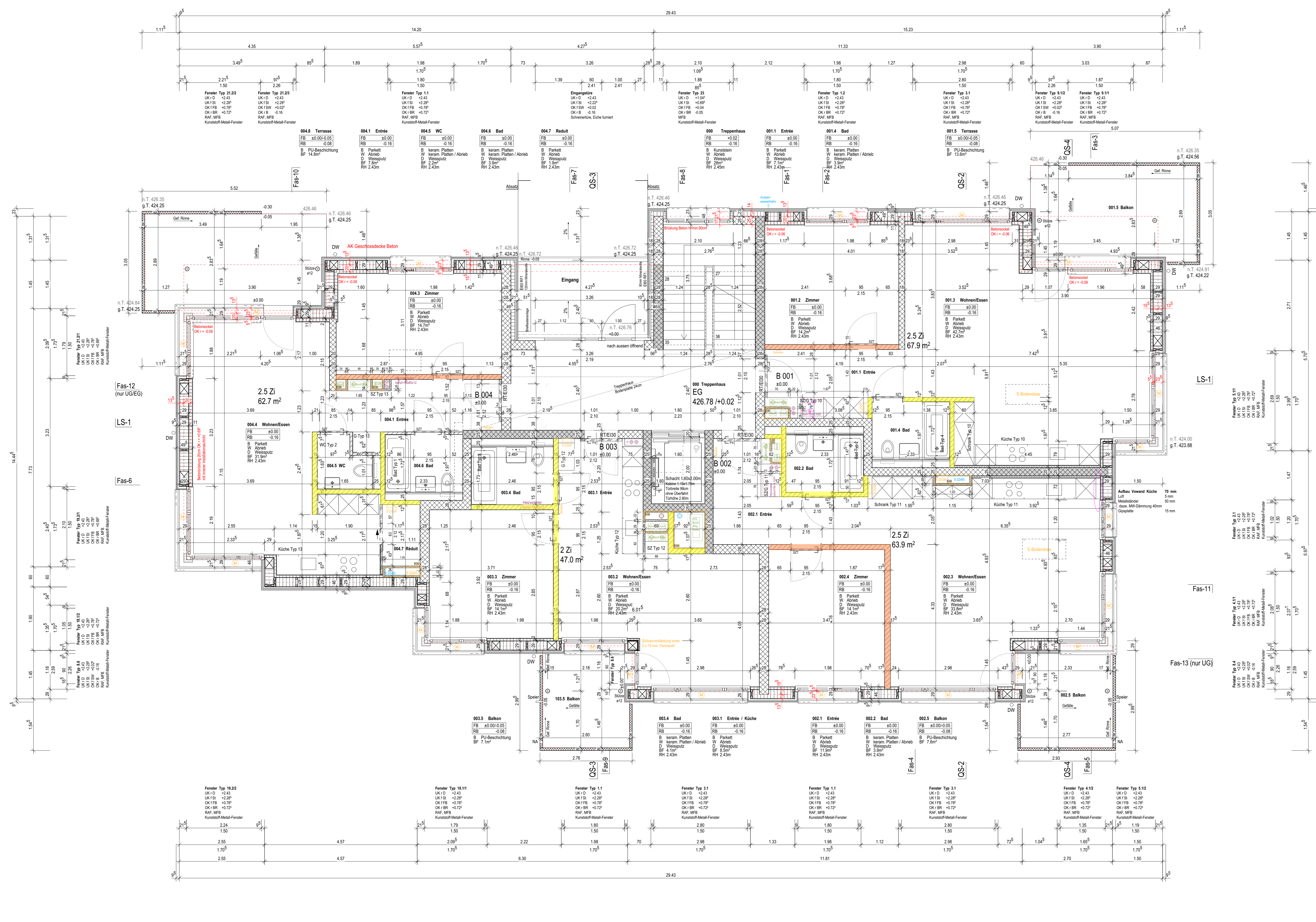
Plannamen: 1. Untergeschoss Haus B 1:50
Massestab: M 1:50
Auftraggeberin: Geschwister Wehrli Immobilien AG
Neuburstrasse 4
8127 Forch

Koten ± 0.00 = 426.76 m ü.M.
Ausseinluft e 56 cm (HDPE)
ca. 1.00m unter Terrain

VORABZUG

ARCHI
TEKTEN-
KOL
LEKTIV

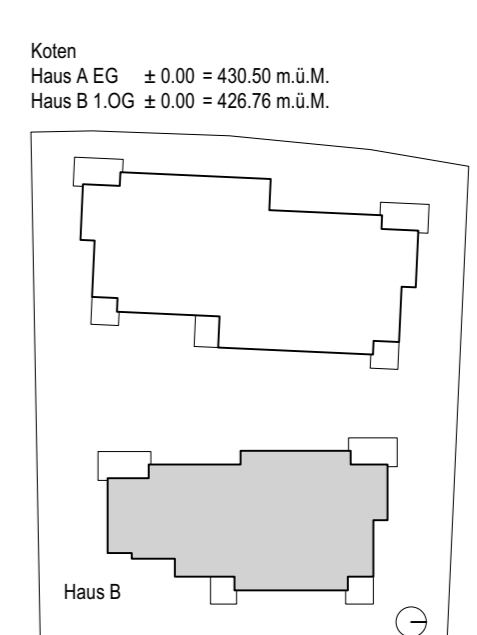
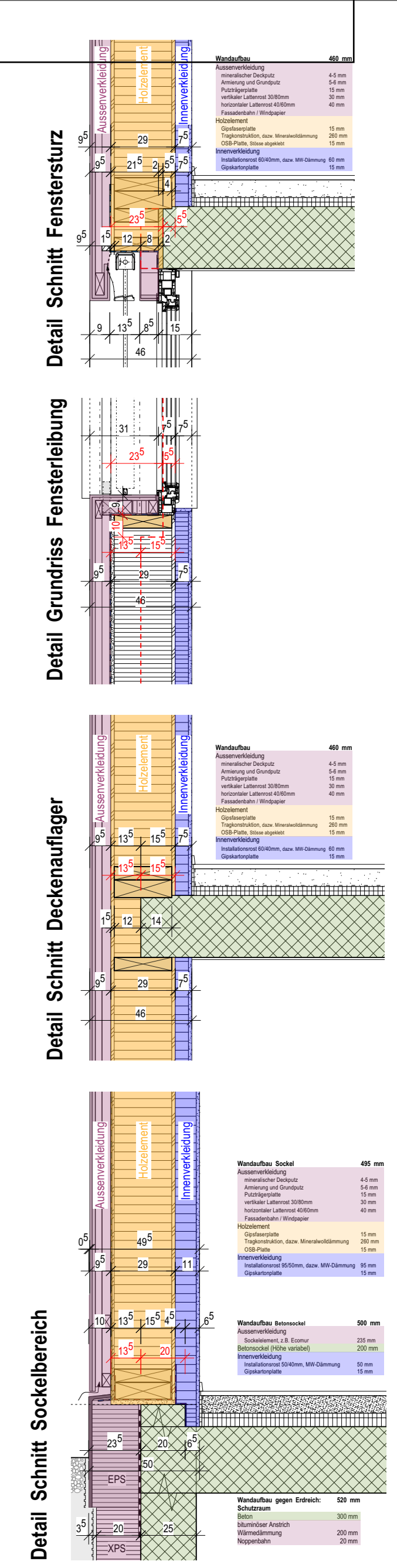
Oberrasse 15
CH-8400 Winterthur
T +41 52 284 00 10
www.architektenlektiv.ch



Legende

- Nichttragende Wände, aufmauern nach Betonieren Decke möglich
- Tragende Wände, aufmauern vor Betonieren Decke zwingend
- Tragende Wände benötigen keine Verzahnung übers Eck
- Tragende Mauerwerkswände werden nicht zur Erdbebensansteifung benötigt
- Fugenbild und Fugenabstand statisch frei wählbar
- Fugen müssen mit der Architektur und der Bauleitung festgelegt werden (Ausbildung, Schallschutz)

18.02.2025 / JR



Masse / Konstruktion

Türenhöhen : OK fertig Boden bis UK roh Sturz
 Fensterhöhen : OK Bank bis UK roh Sturz

Alle Masse sind am Bau zu prüfen.
 Stellt der Unternehmer Massendifferenzen oder Konstruktionsdifferenzen zu anderen Werkplänen, Detailplänen, Ingenieurplänen oder zum Wertverp. fest, hat er dies unverzüglich der Bauleitung mitzuteilen.

Konstruktionsänderungen bedürfen der ausdrücklichen Zustimmung der Bauleitung, des Architekten und der Projektleitung.

Index: Datum: Revisions:

C 25.11.2024 Dimension Holzstützen
 B 25.10.2024 Deckenabwicklungen, Stützdimensionen
 A 09.09.2024

Plannummer: 19-01-272
 Phase: 51
 Objekt: Wohnüberbauung Bellariastrasse 41-45 8038 Zürich-Wollishofen

Plannamen: Erdgeschoss Haus B 1:50
 Massstab: M 1:50
 Auftraggeberin: Geschwister Wehrli Immobilien AG Neubruchstrasse 4 8127 Forch

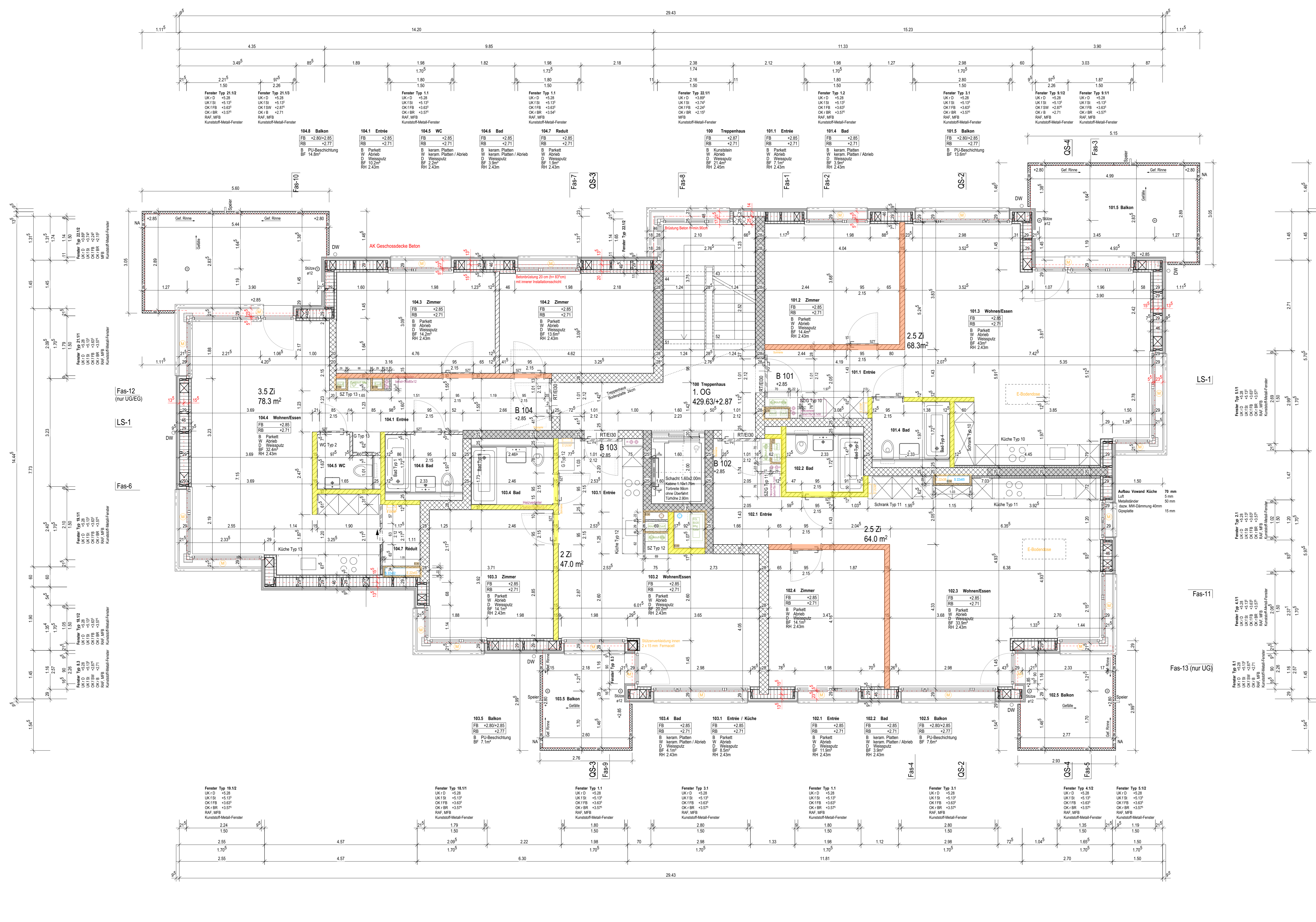
Koten ± 0.00 = 426.76 m ü.M.

Planformat: 105 / 60
 Datum: 19-01_5_Ausführung Haus B.vwx
 www.architektenklettiv.ch

VORABZUG

**ARCHI
 TEKTEN-
 KOL
 LEKTIV**

Oberrasse 15
 CH-8400 Winterthur
 T +41 52 284 00 10
 www.architektenklettiv.ch



Legende

- Nichttragende Wände, aufmauern nach Betonieren Decke möglich
- Tragende Wände, aufmauern vor Betonieren Decke zwingend
- Tragende Wände benötigen keine Verzahnung übers Eck
- Tragende Mauerwerkswände werden nicht zur Erdbeneaussteifung benötigt
- Fugenbild und Fugenabstand statisch frei wählbar
- Fugen müssen mit der Architektur und der Bauleitung festgelegt werden (Ausbildung, Schalenschutz)

18.02.2025 / JR

Detail Schnitt Fenstersturz

Detail Grundriss Fensterleibung

Detail Schnitt Deckenauflager

Masse / Konstruktion

Türhöhen : OK fertig Boden bis UK roh Sturz
 Fensterhöhen : OK Bank bis UK roh Sturz

Alle Masse sind am Bau zu prüfen.
 Stellt der Unternehmer Massedifferenzen oder Konstruktionsdifferenzen zu anderen Werkplänen, Detailplänen, Ingenieurplänen oder zum Wertverp fest, hat er dies unverzüglich der Bauleitung mitzuteilen.

Konstruktionsänderungen bedürfen der ausdrücklichen Zustimmung der Bauleitung, des Architekten und der Projektleitung.

Index: Datum: Revison:

C	25.11.2024	Dimension Holzstützen
B	25.10.2024	Deckenbewicklungen, Stützendimensionen
A	09.09.2024	

Plannummer: 19-01-273
 Planname: 1. Obergeschoss Haus B 1:50

Phase: 51
 AUSFÜHRUNG

Objekt: 19-01
 Wohnüberbauung
 Bellariastrasse 41-45
 8038 Zürich-Wollishofen

Auftraggeberin:
 Geschwister Wehrli Immobilien AG
 Neubruchstrasse 4
 8127 Forch

Koten ± 0.00 = 426.76 m ü.M.

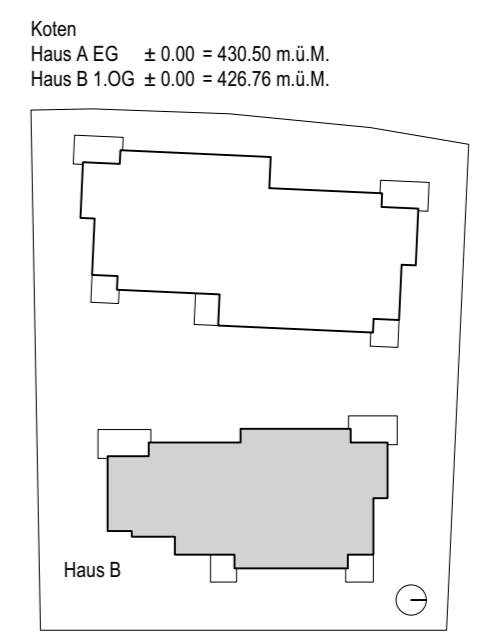
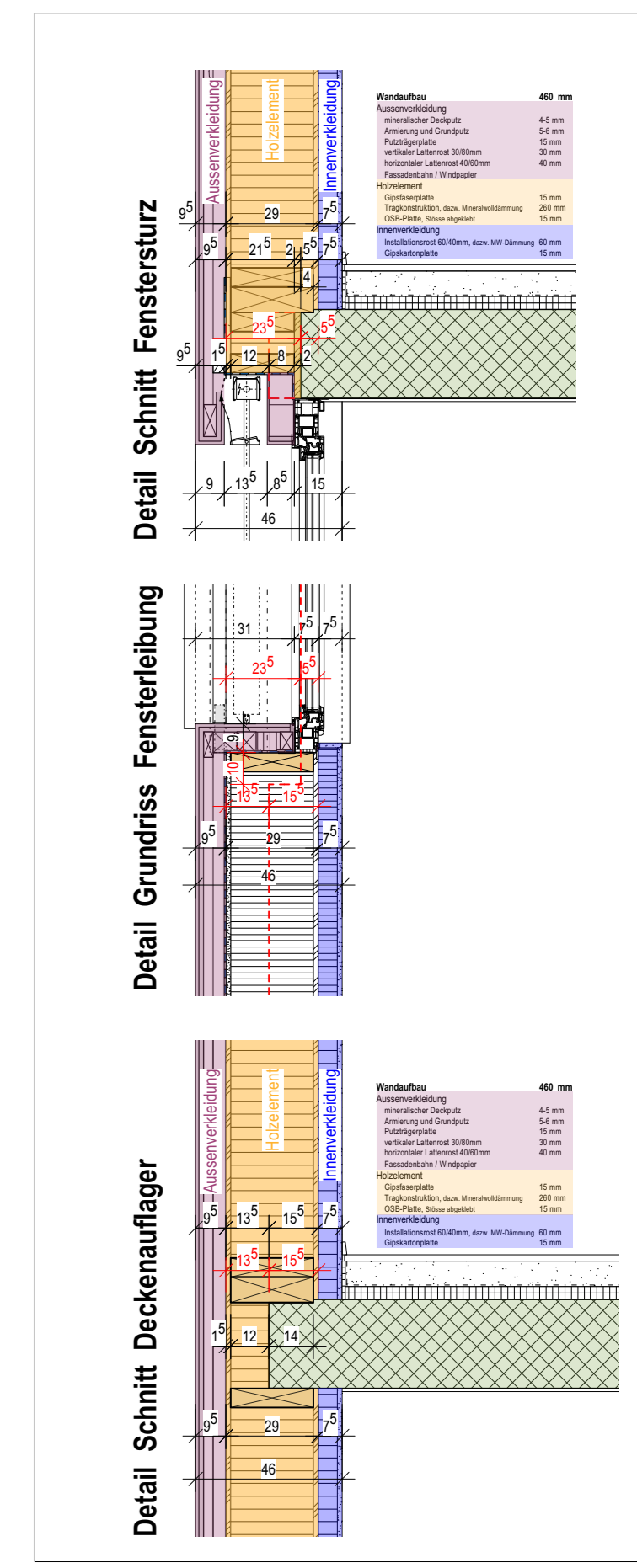
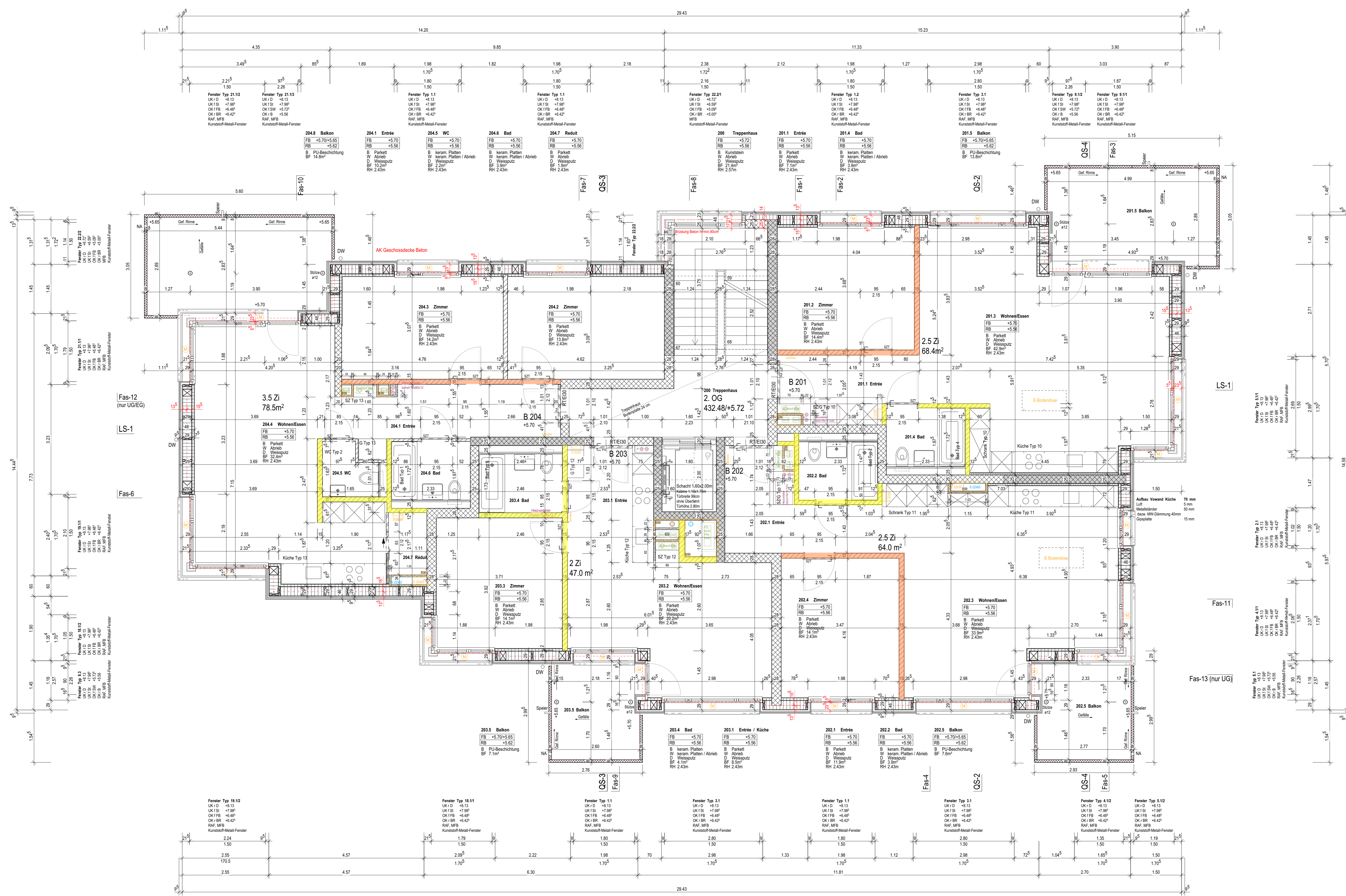
Platformat: 105 / 60
 Datei: 19-01_5_Ausführung Haus B.vwx
 www.architektenklektiv.ch

VORABZUG

Legende

- Nichttragende Wände, aufmauern nach Betonieren der Decke möglich
- Tragende Wände, aufmauern vor Betonieren der Decke zwingend
- Tragende Wände benötigen keine Verzehrung über Eck
- Tragende Mauerwerkswände werden nicht zur Erdbebensansteifung benötigt
- Fugenbild und Fugenabstand statisch frei wählbar
- Fugen müssen mit der Architektur und der Bauleitung festgelegt werden (Ausbildung, Schallschutz)

18.02.2025 / JR



Masse / Konstruktion

Türenhöhen: OK fertig Boden bis UK roh Sturz
 Fensterhöhen: OK Bank bis UK roh Sturz

Alle Masse sind am Bau zu prüfen.
 Stellt der Unternehmer Massedifferenzen oder Konstruktionsdifferenzen zu anderen Werkplänen, Detailplänen, Ingenieurplänen oder zum Wertverp. fest, hat er dies unverzüglich der Bauleitung mitzuteilen.

Konstruktionsänderungen bedürfen der ausdrücklichen Zustimmung der Bauleitung, des Architekten und der Projektleitung.

Legende

- Beton
- Beton Erdbebenwand
- Backstein
- Kalksandstein
- Holzwerkstoff
- Dämmung
- Sperzzone für Einlagen

Index: Datum: Revisions:

C	25.11.2024	Dimension Holzstützen
B	25.10.2024	Deckenabwicklungen, Stützdimensionen
A	09.09.2024	

Koten ± 0.00 = 426.76 m ü.M.

Plannummer: 19-01-274
 Planname: 2. Obergeschoss Haus B 1:50

Phase: 51
 AUSFÜHRUNG M 1:50

Objekt: 19-01
 Wohnüberbauung
 Bellariastrasse 41-45
 8038 Zürich-Wollishofen

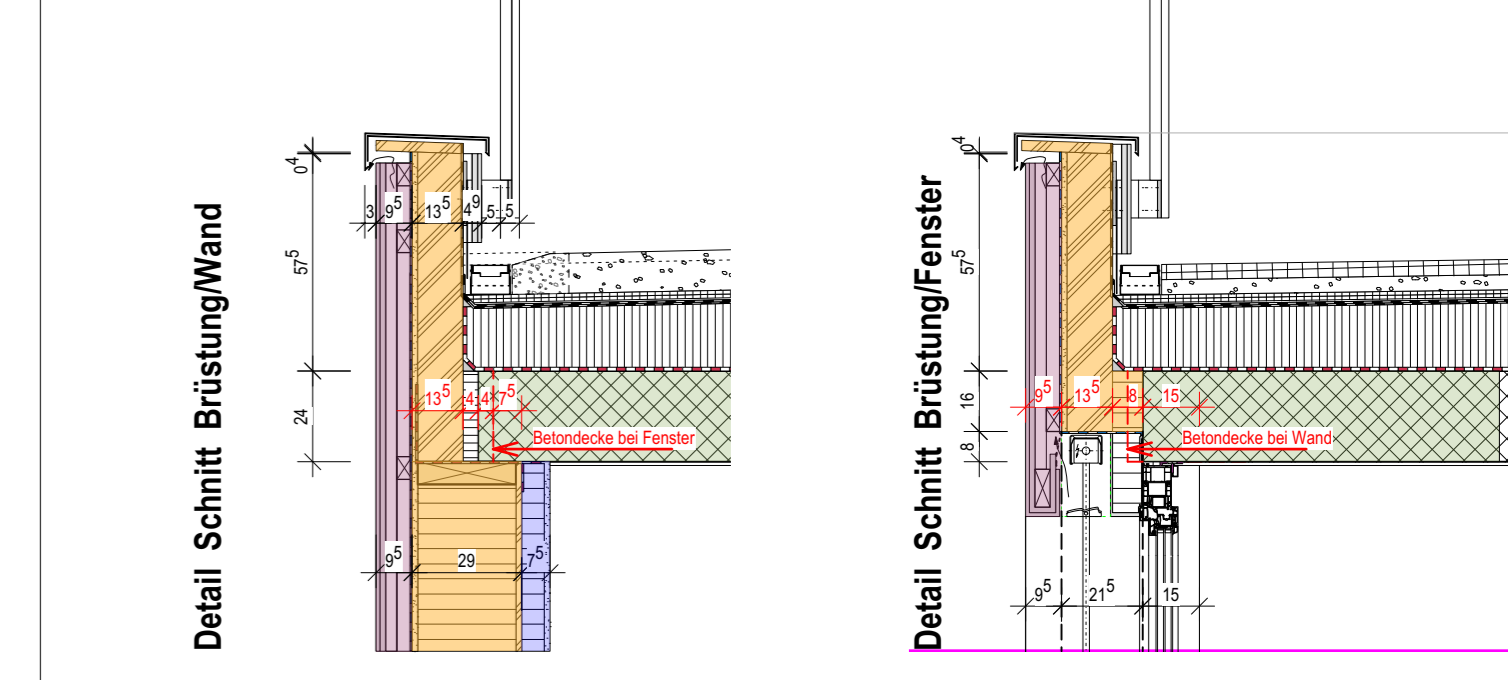
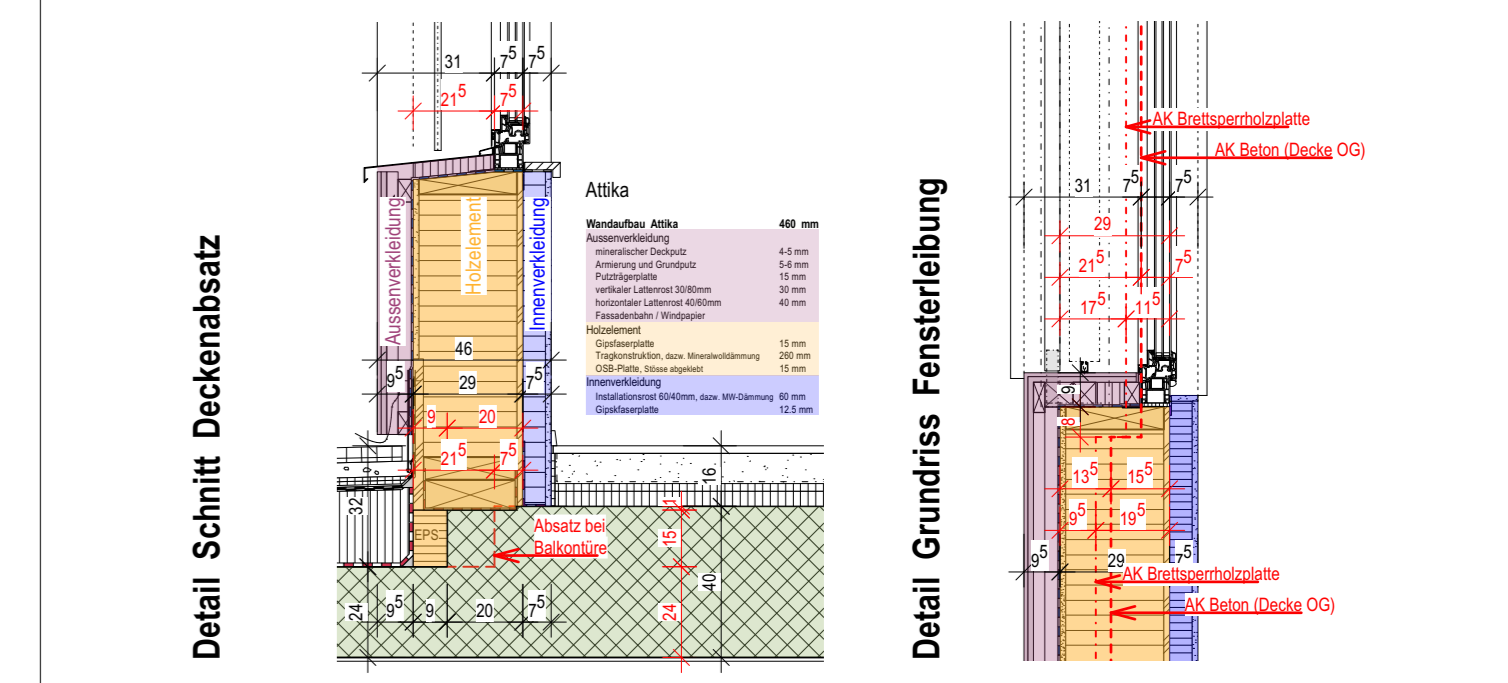
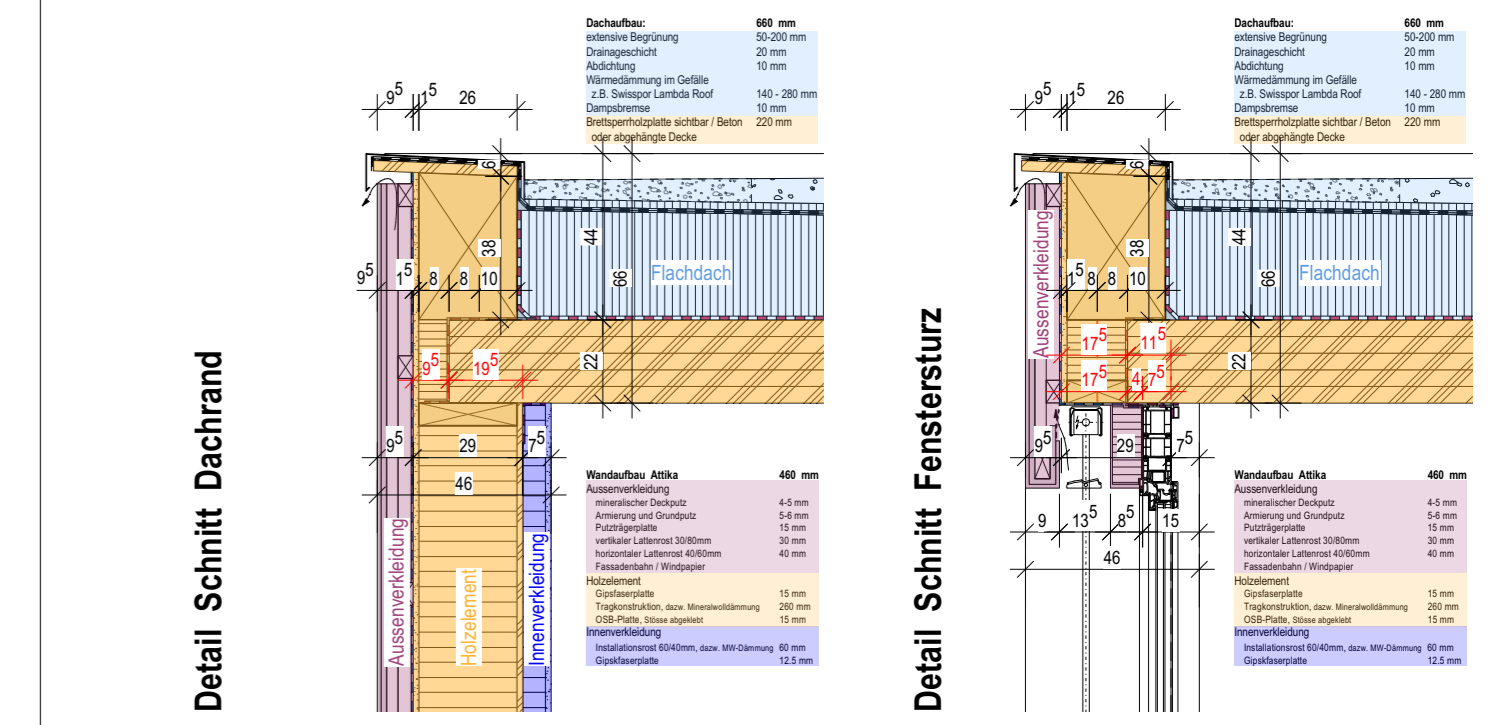
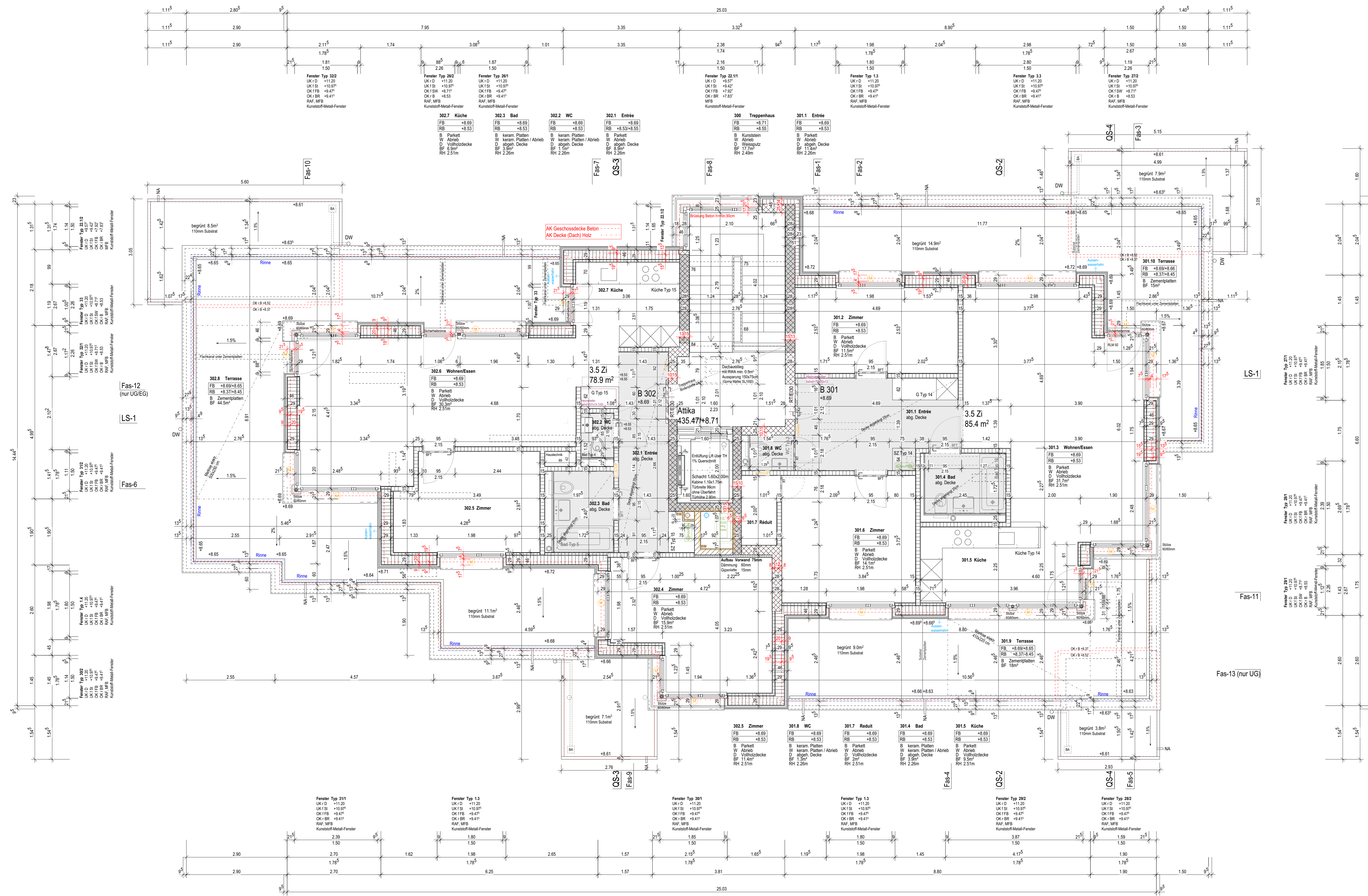
Auftraggeber:
 Geschwister Wehrli Immobilien AG
 Neubruchstrasse 4
 8127 Forch

Arbeiten dürfen nur ab visiertem Ausführungsplan ausgeführt werden.
 Visum:

Datum: 19-01-274
 Datum: 19-01_5_Ausführung Haus B.vwx

Architekt:
 ARCHITECTEN-KOLLEKTIV
 Oberrasse 15
 CH-8400 Winterthur
 T +41 52 284 00 10
 www.architektenkollktiv.ch

VORABZUG



- Legende**
- Beton
 - Beton Erdbebenwand
 - Backstein
 - Kalksandstein
 - Holzwerkstoff
 - Dämmung
 - Sperrzone für Einlagen

Koten
 Haus A EG ± 0.00 = 430.50 m ü.M.
 Haus B 1.OG ± 0.00 = 426.76 m ü.M.

Index: Datum: Revison:

Plannummer: 19-01-275
 Phase: 51
 AUSFÜHRUNG

Plannamen: Attikageschoss Haus B 1:50
 Massstab: M 1:50

Objekt: 19-01
 Wohnüberbauung
 Bellariastrasse 41-45
 8038 Zürich-Wollishofen

Auftraggeber:
 Geschwister Wehrli Immobilien AG
 Neubruchstrasse 4
 8127 Forch

Datum: 25.10.2024
 09.09.2024

Koten ± 0.00 = 426.76 m ü.M.

Deckenabwicklungen, Stützdimensionen

Arbeiten dürfen nur ab visiertem Ausführungsplan ausgeführt werden. Visum:

Objekt: 19-01
 Wohnüberbauung
 Bellariastrasse 41-45
 8038 Zürich-Wollishofen

Auftraggeber:
 Geschwister Wehrli Immobilien AG
 Neubruchstrasse 4
 8127 Forch

Datum: 19-01_5_Ausführung Haus B.vwx

Planformat: 105 / 60

Objekt: 19-01
 Wohnüberbauung
 Bellariastrasse 41-45
 8038 Zürich-Wollishofen

Auftraggeber:
 Geschwister Wehrli Immobilien AG
 Neubruchstrasse 4
 8127 Forch

Datum: 19-01_5_Ausführung Haus B.vwx

Planformat: 105 / 60

VORABZUG

**ARCHI
 TEKTON-
 KOL
 LEKTIV**

Oberrasse 15
 CH-8400 Winterthur
 T +41 52 284 00 10
 www.architektonkolektiv.ch